

Boletín Oficial



PRESIDENCIA DE LA NACION
SUBSECRETARÍA DE INFORMACIONES

DIRECCIÓN GENERAL
DEL REGISTRO NACIONAL

DE LA REPÚBLICA ARGENTINA

PRIMERA SECCIÓN

Legislación y Licitaciones

Año LX

Buenos Aires, viernes 10 de octubre de 1952

Número 17.252

Se Efectuará el Catastro Geométrico Parcelario en Todo el Territorio de Jurisdicción Nacional

ESTARÁ A CARGO DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DEL CATASTRO Y COMPRENDE EL ASPECTO FÍSICO Y JURÍDICO

LEY

14.159

Sancionada:
Septiembre 29-1952
Promulgada:
Octubre 3-1952

El Senado y Cámara de Diputados de la Nación Argentina, reunidos en Congreso, sancionan con fuerza de

LEY:

TÍTULO I

El catastro nacional

ARTÍCULO 1º — Procédase a la ejecución del catastro geométrico parcelario de todo el territorio de jurisdicción nacional, en sus dos aspectos fundamentales, el físico y el jurídico, con el propósito determinante de obtener la correcta localización de los bienes inmuebles, fijar sus dimensiones lineales y superficiales, su naturaleza intrínseca, su nomenclatura y demás características y sanear en definitiva los respectivos títulos de propiedad.

ARTÍCULO 2º — Los trabajos a que se refiere la presente ley estarán a cargo de la Dirección Nacional del Catastro, que funcionará como organismo centralizado dependiente del Ministerio de Obras Públicas de la Nación.

TÍTULO II

El catastro físico

ARTÍCULO 3º — La ejecución del catastro físico se llevará a cabo separada o simultáneamente en forma de obtener:

- a) El catastro preparatorio;
- b) El catastro geométrico parcelario definitivo.

ARTÍCULO 4º — Para la formación del catastro preparatorio se utilizarán todos los trabajos catastrales relacionados con el territorio de jurisdicción nacional, los que serán sometidos a un riguroso análisis que permita establecer su grado de bondad y correlativamente, la posibilidad de su aprovechamiento.

ARTÍCULO 5º — En la ejecución del catastro preparatorio se procederá, asimismo, a la demarcación de los límites de los territorios de jurisdicción nacional y sus divisiones con intervención del Ministerio del Interior, cuando así corresponda.

ARTÍCULO 6º — En las zonas territoriales donde no existieran trabajos catastrales, o en las que aun existiendo no resultaren aprovechables, se realizarán aquéllos, con vistas a servir tanto al catastro preparatorio (complementación) como al catastro geométrico parcelario definitivo.

ARTÍCULO 7º — El catastro geométrico parcelario que permitirá obtener con carácter definitivo la correcta localización y descripción física de los inmuebles, se ejecutará en forma de satisfacer a las exigencias técnicas modernas que esta labor impone. A tal fin los trabajos geodésicos fundamentales que sirvan de apoyo a la confección de la carta del país (ley 12.696) servirán a su vez para el catastro geométrico parcelario del territorio.

ARTÍCULO 8º — Si la urgencia en acelerar las tareas para la localización geográfica de los inmuebles en las zonas donde no existiere triangulación geodésica, así lo exigiera, se podrán apoyar los trabajos del levantamiento en triangulaciones topográficas y poligonaciones con arranques y controles en puntos determinados por posiciones de astronomía expeditiva. Tales puntos se vincularán posteriormente a la triangulación geodésica fundamental.

ARTÍCULO 9º — Para el cumplimiento de lo estipulado en el artículo 7º de la presente ley, el Ministerio de Obras Públicas (Dirección Nacional del Catastro), tendrá derecho a exigir, con prioridad, la realización de los trabajos geodésicos fundamen-

tales por parte del Instituto Geográfico Militar, donde así lo necesitare, quedando eximido de las erogaciones que estipula el artículo 14 de la ley 12.696.

ARTÍCULO 10. — El catastro geométrico parcelario definitivo comportará, esencialmente, la ejecución de los trabajos siguientes:

- a) Precatastrales;
- b) Catastrales propiamente dichos o de levantamiento parcelario.

Como trabajos precatastrales deberán entenderse todos aquellos que sirvan de apoyo a los de levantamiento parcelario (trabajos geodésicoastronómicos, incluso los complementarios de orden topográfico).

Trabajos catastrales propiamente dichos se considerarán los que sirven para obtener la delimitación y mensura de todos y cada uno de los predios contenidos en las unidades políticoadministrativas a que han de aplicarse.

ARTÍCULO 11. — Las operaciones de campo y de gabinete que requieran la realización del catastro físico a que se hace referencia en el artículo 3º y siguientes, así como la confección de cartas de distintas escalas, registros, fichas, nomenclaturas, etcétera, quedarán especificadas en la reglamentación correspondiente de la presente ley.

TÍTULO III

Régimen de mensuras

ARTÍCULO 12. — La Dirección Nacional del Catastro, para una mejor coordinación de los trabajos catastrales, intervendrá en todas las operaciones de mensura que se realicen; sean éstas judiciales, administrativas o particulares, con aprobación judicial o administrativa.

ARTÍCULO 13. — En forma concordante con lo dispuesto en el artículo anterior, la Dirección Nacional del Catastro preparará de inmediato y someterá a la aprobación del Poder Ejecutivo una Reglamentación Nacional de Mensuras con vistas a su aplicación general en el país, debiendo utilizarse dicha reglamentación tanto en las operaciones de mensura como en los levantamientos del catastro geométrico parcelario que se realice por imperio de la presente ley.

TÍTULO IV

El catastro jurídico

ARTÍCULO 14. — Las tareas y operaciones inherentes a la realización del Catastro Jurídico deberán concurrir al establecimiento fehaciente del derecho real de dominio sobre los inmuebles y tendrán por finalidad:

- a) El catastro jurídico preparatorio, como operación delimitativa tendiente a establecer los presuntos o reales propietarios de los inmuebles y sus respectivos colindantes;
- b) El Catastro Jurídico definitivo, como operación instrumental a fin de demostrar en forma auténtica el derecho de dominio.

Para la ejecución del Catastro Jurídico preparatorio se tomarán como base las constancias que ya figuran registradas y las que se obtengan del Catastro Físico preparatorio.

En la realización del Catastro Jurídico definitivo se aplicarán todos los procedimientos administrativos y legales que correspondan, en perfecta correlación con el Catastro Físico Geométrico Parcelario definitivo.

ARTÍCULO 15. — El cotejo entre las situaciones de hecho surgidas como resultado de la ejecución del

(Continúa en la pág. siguiente)

JUEZ NACIONAL DE PRIMERA INSTANCIA DE LA CAP. FEDERAL

DECRETO Nº 7.738. — Buenos Aires, 2/10/1952.

EN ATENCIÓN a que el Honorable Senado de la Nación ha prestado el acuerdo correspondiente,

El Presidente de la Nación Argentina, Decreta:

Artículo 1º — Nómbrase Juez Nacional de Primera Instancia al Doctor Raúl César María Castro Olivera, quien desempeñará sus funciones en el Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Penal, de Sentencia, Letra E, de la Capital Federal.

Art. 2º — Publíquese, comuníquese, anótese y dese a la Dirección General del Registro Nacional.

PERON. — Natalio Carvajal Palacios.

ES ACTUALIZADO EL ARANCEL DE INSPECCIÓN Y CONTRALOR EN FABRICAS DE QUESO FUNDIDO

DECRETO Nº 7.155. — Buenos Aires, 25/9/52.

VISTO las presentes actuaciones (Expediente número 130.353/52), y CONSIDERANDO: Que es necesario actualizar el arancel establecido por el Artículo 30 del Decreto número 52.457/40 para que guarde relación con los gastos que origine el servicio de inspección y contralor permanente que se presta en las fábricas de queso fundido y los mayores sueldos que perciben los agentes que lo realizan; Que por otra parte, el más alto precio adquirido en plaza por el queso fundido y el margen de ganancia que obtienen los fabricantes permiten absorber sin inconveniente una adecuada compensación; Por ello y atento a lo propuesto por el Señor Ministro Secretario de Estado en el Departamento de Agricultura y Ganadería,

El Presidente de la Nación Argentina, Decreta:

Artículo 1º — Modifícase el Artículo 30 del Decreto Nº 52.457 del 9 de enero de 1940, que quedará redactado en la siguiente forma:

Artículo 30. — Los fabricantes de queso fundido a quienes alcanzan las disposiciones del presente decreto, deberán depositar, antes del día Cinco (5) de cada mes, en la Dirección General de Administración del Ministerio de Agricultura y Ganadería de la Nación, en concepto de retribu-

ción por los servicios de inspección y contralor que se les presten, las sumas que se determinan a continuación, según sea la cantidad del producto elaborado durante el mes anterior.

Las fábricas que hayan elaborado hasta Tres Mil Kilogramos (3.000) abonarán Cuatrocientos Pesos (pesos 400.— m/n.) Moneda Nacional.

Las fábricas que hayan elaborado de Tres Mil Un Kilogramos (3.001) a Diez Mil (10.000) abonarán Seiscientos Pesos (\$ 600.— m/n.) Moneda Nacional.

Las fábricas que elaboren una cantidad superior a Diez Mil Kilogramos (10.000) además de la suma precedentemente establecida, abonarán la cantidad de Doscientos Pesos (\$ 200.— m/n.) Moneda Nacional por cada Diez Mil Kilogramos (10.000) o fracción que excedan del total indicado.

Art. 2º — El presente decreto será refrendado por los señores Ministros Secretarios de Estado en los Departamentos de Agricultura y Ganadería y de Hacienda.

Art. 3º — Comuníquese, publíquese, dese a la Dirección General del Registro Nacional y vuelva al Ministerio de Agricultura y Ganadería, a sus efectos.

PERON. — Carlos A. Hogan. — Pedro J. Bonanni.

DELEGADO DE LA REPUBLICA ANTE EL "COMITE JURIDICO INTERAMERICANO"

DECRETO Nº 7.666

Buenos Aires, 1º de octubre de 1952

VISTO: Que la República integra el "Comité Jurídico Interamericano", con sede en Río de Janeiro, Brasil, y CONSIDERANDO: Que se halla vacante el cargo que le corresponde a la República; Que el referido Comité tiene a estudio diversos asuntos que le ha encomendado la Organización de los Estados Americanos; Que es conveniente proceder a designar delegado de la República ante dicho organismo,

El Presidente de la Nación Argentina, Decreta:

Artículo 1º — Designase Delegado de la República ante el "Comité Jurídico

Interamericano" con asiento en Río de Janeiro, a S. E. el señor Embajador Extraordinario y Plenipotenciario de la República ante el Gobierno de Brasil, Dr. Juan Isaac Cooke.

Art. 2º — El presente decreto será refrendado por el señor Ministro Secretario de Estado en el Departamento de Relaciones Exteriores y Culto.

Art. 3º — Comuníquese, publíquese, dese a la Dirección General del Registro Nacional y archívese.

PERON. — Jerónimo Remorino.

